Башҡортостан Республикаһы
Туймазы район
муниципаль район хакимиәте

Администрация муниципального
района Туймазинский район
Республики Башкортостан

ҠАРАР | ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 апрель 2022 й. | № 211 | 04 апреля 2022 г.

О проведении конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 12.10.2021 № 511 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Башкортостан», решением Совета муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 28.02.2022 № 270, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести Конкурс № 22 на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

2. Утвердить конкурсную документацию на проведение конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан согласно приложению.

3. Разместить Извещение и конкурсную документацию на проведение конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта и объекта

по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан на официальном сайте Администрации муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан Токареву И.Ю.

Глава Администрации
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан А.Р. Суфиянов

Приложение
Утверждена
постановлением Администрации
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан
от 04 апреля 2022г. № 211

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
на проведение Конкурса № 22 на право размещения нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

1. Общие сведения о конкурсе

1.1. Организатор Конкурса: отдел по потребительскому рынку и предпринимательству Администрации муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

1.2. Место нахождения: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Островского, д. 34, каб. 103, 104.

1.3. Почтовый адрес: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Островского, д. 34, каб. 103, 104.

1.4. Контактный телефон организатора конкурса: 8 (34782) 7-20-99, 7-12-98.

1.5. Адрес электронной почты: tmztorg@mail.ru.

1.6. Предмет конкурса: право на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан (далее – НТО).

1.7. Объекты конкурса (лоты):

№	Тип нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг (павильон, киоск, летнее кафе лоток и т.д.)	Адрес размещения торгового объекта и объекта по оказанию услуг (НТО)	Специализация НТО	Предоставляемая площадь для размещения НТО, кв.м.	Период размещения НТО	Начальная (минимальная цена договора (цена лота) за весь период размещения НТО, руб.
1.	Шатер	с. Кандры-Кутуй, ул. Центральная (напротив д. 1)	летнее кафе, бакалея	до 80	30.05.2022–31.08.2022	9 218,4
2.	Навес	с. Кандры, ул. С. Юлаева, 26	летнее кафе	60	30.05.2022 – 31.08.2022	11 062,1
3.	Ролл-бар	г. Туймазы, ул.70 лет Октября, 1 (с торца магазина «Улыбка радуги»)	квас	до 5	30.05.2022 - 30.09.2022	1 980
4.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1 (напротив магазина «Монро»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
5.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, пр. Ленина, 8 (около ТЦ «Лучезар»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
6.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, пр. Ленина, 4 (около магазина «Магнит»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
7.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Островского, 4 (напротив Универмага «Дуслык»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
8.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Островского, 6а (около ТЦ «Крокус»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
9.	Ролл-бар	г. Туймазы, ул. Островского, 4а (около ТЦ «Арго»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
10.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Островского, 9 (около магазина «Магнит»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
11.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Чапаева, 18 (около магазина «Магнит»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 953
12.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Чапаева, 8а (около магазина «Пятерочка»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 953
13.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1а (около магазина «Пышка»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980

№	Тип нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг (павильон, киоск, летнее кафе лоток и т.д.)	Адрес размещения торгового объекта и объекта по оказанию услуг (НТО)	Специализация НТО	Предоставляемая площадь для размещения НТО, кв.м.	Период размещения НТО	Начальная (минимальная цена договора (цена лота) за весь период размещения НТО, руб.
14.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Островского 99а (около магазина «Любимый»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674
15.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Гафурова, 41 (около магазина «Любимый»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674
16.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Гафурова, 45а (напротив магазина «Зернышко»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674
17.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Приречная, 9 (около магазина)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674
18.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Чехова, 10	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674
19.	Ролл-бар	г. Туймазы, ул. Комарова, 4	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
20.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Комарова, 24 (с торца дома)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
21.	Ролл-бар	г. Туймазы, ул. Комарова, 47 (около кафе «Грузинская кухня»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
22.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. С. Юлаева, 10, (около магазина «Светофор»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 953
23.	Цистерна (или ролл-бар)	г. Туймазы, ул. Ленина, 5/2, (около магазина «Рассвет»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674
24.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Кандры, ул. Чапаева, 61/1, (около магазина «Урал»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
25.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Кандры, ул. С.Юлаева, 26 (аллея)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
26.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Кандры, ул. Матросова, 5 (около магазина «Комета»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584

№	Тип нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг (павильон, киоск, летнее кафе лоток и т.д.)	Адрес размещения торгового объекта и объекта по оказанию услуг (НТО)	Специализация НТО	Предоставляемая площадь для размещения НТО, кв.м.	Период размещения НТО	Начальная (минимальная цена договора (цена лота) за весь период размещения НТО, руб.
27.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Кандры, пер. Больничный (около магазина «Ак-Тау»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
28.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Субханкулово, ул. Черняева, 3 (около Дома культуры)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
29.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Гафурово, ул. Мирная, 28а (напротив магазина «5000 мелочей»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 320
30.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Дуслык, ул. Советская, 3/а	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 320
31.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Старые Туймазы, ул. Школьная, 30а (около кафе «Арбат»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 320
32.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Тюменяк, ул. Клубная, 1 (около магазина «Пятерочка»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 320
33.	Цистерна (или ролл-бар)	с. Райманово, ул. Гагарина, 58/а (около магазина «Ромашка»)	квас	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 320
34.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, пр. Ленина, 8 (около ТЦ «Лучезар»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
35.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1, (напротив магазина «Монро»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
36.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1/16 (напротив магазина «Бульвар»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
37.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, пр. Ленина, 1 (около магазина «Галерея»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
38.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, пр. Ленина, 5 (около мини-маркет «Марат»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980

№	Тип нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг (павильон, киоск, летнее кафе лоток и т.д.)	Адрес размещения торгового объекта и объекта по оказанию услуг (НТО)	Специализация НТО	Предоставляемая площадь для размещения НТО, кв.м.	Период размещения НТО	Начальная (минимальная цена договора (цена лота) за весь период размещения НТО, руб.
39.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Мичурина, 11	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
40.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Островского, 4 (напротив Универмага «Дуслык»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
41.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Островского, 6а (около ТК «Крокус»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
42.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Островского, 4а (около ТК «Арго»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
43.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Островского, 9, (около магазина «Оргтехника +»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
44.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1/1 (около магазина «Престиж»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
45.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1/1 (около магазина «Раззак»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
46.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Комарова, 2а	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
47.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Комарова, 47 (около кафе «Грузинская кухня»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
48.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Островского 99а (около магазина «Любимый»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
49.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Гагарина, 29 (около магазина «Версаль» со стороны ул. Гагарина)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674
50.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Л. Морозова, 8 (около магазина «Магнолия»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 674

№	Тип нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг (павильон, киоск, летнее кафе лоток и т.д.)	Адрес размещения торгового объекта и объекта по оказанию услуг (НТО)	Специализация НТО	Предоставляемая площадь для размещения НТО, кв.м.	Период размещения НТО	Начальная (минимальная цена договора (цена лота) за весь период размещения НТО, руб.
51.	Холодильный прилавок	с. Кандры, ул. Чапаева, 61/1 (около магазина «Урал»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
52.	Холодильный прилавок	с. Кандры, ул. С. Юлаева, 26 (аллея)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
53.	Холодильный прилавок	с. Кандры, ул. Матросова, 5 (около магазина «Комета»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
54.	Холодильный прилавок	с. Кандры, ул. Больничная, 15 (около магазина «Ак-Тау»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 584
55.	Холодильный прилавок	с. Ильчимбетово, ул. Советская, 37А (около магазина)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 320
56.	Холодильный прилавок	с. Тюменяк, ул. Клубная, 1 (около магазина «Пятерочка»)	мороженое	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 320
57.	Холодильный прилавок	г. Туймазы, ул. Островского, 4 (напротив Универмага «Дуслык»)	мороженое, безалкогольные напитки	до 5	30.05.2022 – 30.09.2022	1 980
58.	Торговое место	г. Туймазы, ул. Мичурина (между гипермаркетом «Магнит» и Татарским Драм. театром)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	6 012
59.	Торговое место	г. Туймазы, пр. Ленина, 8 (около ТЦ «Лучезар»)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	6 012
60.	Торговое место	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1 (около магазина «Улыбка радуги»)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	6 012
61.	Торговое место	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 1 (около магазина «Престиж»)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	6 012
62.	Торговое место	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября (на аллее около фонтана)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 30.08.2022	6 012

№	Тип нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг (павильон, киоск, летнее кафе лоток и т.д.)	Адрес размещения торгового объекта и объекта по оказанию услуг (НТО)	Специализация НТО	Предоставляемая площадь для размещения НТО, кв.м.	Период размещения НТО	Начальная (минимальная цена договора (цена лота) за весь период размещения НТО, руб.
63.	Торговое место	г. Туймазы, ул. Мичурина, 19 (напротив ювелирной мастерской)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	6 012
64.	Торговое место	г. Туймазы, ул. Гагарина, 29 (около магазина «Версаль» со стороны ул. Комарова)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	4 809,6
65.	Торговое место	г. Туймазы, ул. Гагарина, 29 (около магазина «Версаль» со стороны ул. Гагарина)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	4 809,6
66.	Торговое место	с. Дуслык, ул. Советская, 3а	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	4 008
67.	Торговое место	с. Серафимовский, пл. Советская	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	4 809,6
68.	Торговое место	с. Субханкулово, ул. Черняева, 3 (около ДК с.Субханкулово)	воздушные шары	до 10	30.05.2022 – 31.08.2022	4 809,6
69.	Торговое место	г. Туймазы, ул. Островского, 4, (напротив Универмага «Дуслык»)	сахарная вата	до 5	30.05.2022 – 31.08.2022	1 503
70.	Торговое место	с. Кандры-Кутуй, со стороны ул. Центральная, 1	сахарная вата	до 5	30.05.2022 – 31.08.2022	1 002
71.	Торговое место	с. Субханкулово, ул. Черняева, 3 (около ДК)	сахарная вата	до 5	30.05.2022- 31.08.2022	1 002
72.	Услуга	г. Туймазы, ул. 70 лет Октября (на аллее возле фонтана)	прокат детских электромобилей	до 10	30.05.2022 – 30.09.2022	13 860
73.	Услуга	г. Туймазы, пл. Октября (территория за фонтаном)	прокат детских электромобилей	от 10 до 20	30.05.2022 – 30.09.2022	13 860
74.	Услуга	г. Туймазы, пл. Октября, (территория за фонтаном)	прокат велосипедов	от 10 до 20	30.05.2022 – 30.09.2022	13 860

№	Тип нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг (павильон, киоск, летнее кафе лоток и т.д.)	Адрес размещения торгового объекта и объекта по оказанию услуг (НТО)	Специализация НТО	Предоставляемая площадь для размещения НТО, кв.м.	Период размещения НТО	Начальная (минимальная цена договора (цена лота) за весь период размещения НТО, руб.
75.	Услуга	г. Туймазы, ул. Мичурина (аллея, входная группа парка)	прокат детских электромобилей	от 10 до 20	30.05.2022 – 30.09.2022	13 860
76.	Услуга	г. Туймазы, ул. Островского, 4, (напротив Универмага «Дуслык»)	прокат детских электромобилей	от 10 до 20	30.05.2022 – 30.09.2022	13 860
77.	Услуга	г. Туймазы, ул. Островского, 4, (напротив Универмага «Дуслык»)	батут	от 20 до 30	30.05.2022 – 31.08.2022	12 024
78.	Услуга	с. Субханкулово, ул. Черняева, 3 (около ДК)	прокат электромобилей	от 10 до 20	30.05.2022 - 31.08.2022	6 336
79.	Услуга	с. Кандры, ул. Матросова (территория Стадиона «Буровик»)	прокат электромобилей	от 10 до 20	30.05.2022 - 31.08.2022	6 336
80.	Услуга	с. Кандры, ул. Нефтяников (сквер нефтяников напротив магазина «Пятерочка»)	прокат электромобилей	от 10 до 20	30.05.2022 - 31.08.2022	6 336
81.	Услуга	г. Туймазы мкр. Молодежный (сквер)	прокат электромобилей и гироскутеров	от 10 до 20	30.05.2022- 30.09.2022	11 088
82.	Услуга	г. Туймазы, ул. Советская (территория фонтана напротив магазина «Пятерочка»)	прокат электромобилей и гироскутеров	от 10 до 20	30.05.2022- 30.09.2022	11 088
83.	Услуга	г. Туймазы, ул. Комарова, 2б (на территории «Бульвара Молодежи»)	прокат электромобилей и гироскутеров	от 10 до 20	30.05.2022- 30.09.2022	13 860

2. Условия проведения Конкурса

2.1. Решение о проведении Конкурса принимается Администрацией.

2.2. Участником конкурса может быть любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.3. Лица, желающие разместить НТО, для участия в Конкурсе направляют в Администрацию заявку, которая содержит:

1) заявление (в соответствии с приложением № 1);

2) сведения об участнике Конкурса (приложение № 2);

3) конкурсное предложение по предмету Конкурса – Лоту (приложение № 3);

4) опись документов, представленных на конкурс (приложение № 4);

5) заявительные документы (оригиналы, либо нотариально заверенные копии):

- Устав (для юридических лиц);

- свидетельство о государственной регистрации (для юридических лиц) или свидетельство о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей) или уведомление о постановке на налоговый учет в качестве налогоплательщика на профессиональных доход (для самозанятых);

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика;

- информация о режиме работы объекта;

- информация о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации;

- эскиз (фото) планируемого к размещению НТО, размер границ уборки прилегающей территории. Для киосков и павильонов – эскиз, согласованный с отделом архитектуры и градостроительства муниципального района Туймазинский район;

- информацию о количестве создаваемых рабочих местах;

- согласие на обработку персональных данных (приложение №5);

- справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданной не более чем за 30 календарных дней до дня объявления о проведении Конкурса;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо - доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем

заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

3.4. Все листы заявки должны быть прошиты и пронумерованы и скреплены печатью участника (при наличии печати) и подписаны участником или лицом, уполномоченным таким участником.

3.5. Заявитель подает заявку в соответствии с п. 4.3. настоящего Положения, на участие в Конкурсе в запечатанном виде организатору Конкурса. На таком конверте необходимо указать: «Заявка на участие в Конкурсе на размещение НТО, расположенного по адресу: ____, Специализация «___» Лот № ___.

3.5.1. Каждая Заявка, поступившая в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируется организатором Конкурса в специальном журнале с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени подачи документов (число, месяц, год, время в часах и минутах). На конверт с заявкой наносится регистрационный номер заявки.

3.5.2. Участнику, подавшему заявку на участие в Конкурсе лично или через представителя, организатором выдается расписка о получении заявки на участие в Конкурсе с указанием даты и времени его получения (приложение № 5).

3.6. Заявка на участие в Конкурсе предоставляется Организатору конкурса до истечения срока и по адресу, указанному в извещении о проведении Конкурса.

3.7. Прием заявки (изменений в заявку) на участие в Конкурсе прекращается за 1 (один) рабочий день до наступления срока вскрытия конвертов с заявкой на участие в Конкурсе.

3.8. Организатор конкурса, а также заявители, подавшие заявки, обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками, не допускают повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

3.9. Заявка на участие в Конкурсе подается на русском языке.

3.10. Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

3.11. Участник Конкурса (далее – Участник) вправе подать только одну заявку на участие в Конкурсе в отношении каждого предмета Конкурса (лота). В случае установления факта подачи одним Участником двух и более заявок на участие в Конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим Участником не отозваны, все заявки на участие в конкурсном отборе такого Участника, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются.

3. Процедура проведения Конкурса

3.1. Заявки на участие в Конкурсе подаются:

3.1.1. по адресу: г. Туймазы, ул. Островского, 34, каб. 103, 104 – отдел по потребительскому рынку и предпринимательству Администрации муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан (далее – отдел Администрации) по рабочим дням с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин. (обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.).

Выходные дни: суббота, воскресенье, праздничные выходные дни.

Дата начала приема заявок на участие в конкурсе – 18 апреля 2022 г.

с 08 час. 30 мин.

Дата окончания приема заявок на участие в конкурсе – 17 мая 2022 г., в 17 час.30 мин.

3.2. Извещение о проведении Конкурса на право размещения НТО (далее – Извещение) размещается Организатором конкурса на официальном сайте Администрации муниципального района Туймазинский район (далее – официальный сайт Администрации) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 30 календарных дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

3.3. Извещение должно содержать следующую информацию:

- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо Организатора конкурса;

- решение Организатора конкурса о проведении Конкурса, предметом которого является право на размещение НТО;

- предмет Конкурса (лот) с указанием адресного ориентира места размещения НТО, площади, типа НТО, его специализации, периода и срока размещения НТО, срока действия Договора на размещение НТО;

- размер начальной (минимально) цены за право размещения НТО (в случае проведения Конкурса по нескольким лотам – по каждому лоту);

- порядок, место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация;

- место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, место и дата рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе;

- условия и сроки заключения договора на право размещения НТО и его специализации.

3.4. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в Конкурсе, поданных заявителями, признанными Участниками в целях выявления лучших условий исполнения Договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

3.5. Срок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе составляет двадцать рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

3.6. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе Конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в Конкурсе и признании Участниками, о рассмотрении заявок и об определении победителей конкурса (далее – Победитель) или об отказе в допуске к участию в конкурсе.

3.7. Конкурсная комиссия отклоняет заявку на участие в Конкурсе в случае:

- непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе заявки на участие в Конкурсе по обязательным требованиям, указанным в п. 4.3. настоящего Положения;

- представления недостоверных данных или поддельных документов, в случае проведения в отношении Участника Конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности Участника Конкурса;

- несоответствия заявки на участие в Конкурсе требованиям конкурсной документации;

- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

3.8. Администрация заключает Договор с единственным Участником Конкурса в случаях, если Конкурс признан несостоявшимся по следующим основаниям:

- по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе подана только одна заявка, при этом такая заявка признана соответствующей требованиям настоящего Положения и конкурсной документации;

- по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе только одна заявка признана соответствующей требованиям настоящего Положения и конкурсной документации.

3.9. Организатор конкурса осуществляет проведение повторного Конкурса в следующих случаях:

- по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе не подано ни одной такой заявки;

- по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе Конкурсная комиссия отклонила все такие заявки;

- при уклонении победителя Конкурса от заключения Договора согласно п. 8.2, 8.3 настоящего Положения.

3.10. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг.

1) цена Договора:

- 3 балла получает Участник, предложивший самую большую цену предмета Конкурса из всех Участников, подавших заявку на данный лот;

- 2 балла получает Участник, предложивший вторую по величине цену предмета Конкурса из всех Участников, подавших заявку на данный лот;

- 1 балл получает Участник, предложивший третью по величине цену предмета Конкурса из всех Участников, подавших заявку на данный лот;

- остальным Участникам, подавшим заявку на данный лот, но указанная ими цена предмета Конкурса ниже цены предмета первых трех Участников, баллы не начисляются.

В случае подачи заявок на предмет Конкурса от двух Участников, начисляется 3 балла и 2 балла соответственно.

2) эскизное предложение, дизайн-проект НТО (Эскиз торговых киосков и торговых павильонов должен быть согласован с отделом архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Туймазинский район):

- 2 балла получает Участник, чье эскизное предложение признано Конкурсной комиссией соответствующим архитектурному решению по данному лоту и заняло 1 место;

- 1 балл получает Участник, чье эскизное предложение признано соответствующим архитектурному решению по данному лоту и заняло 2 место;

- остальным Участникам по данному лоту баллы не начисляются.

3) наличие документов, подтверждающих статус Участника как производителя планируемой к реализации продукции:

1 балл – получает Участник по данному лоту при наличии подтверждающих документов.

4) количество рабочих мест, которые будут созданы в случае размещения нестационарного торгового объекта:

- за дополнительные рабочие места – 1 балл (при наличии документов, подтверждающих оформление трудовых отношений с наемными лицами либо намерение в заключение таковых).

5) отсутствие фактов нарушений действующего законодательства в сфере торговли, жалоб от населения (в предыдущий период):

- 1 балл – получает Участник по данному лоту при отсутствии фактов нарушений действующего законодательства в сфере торговли и жалоб в предыдущий период деятельности.

6) отсутствие задолженности по налогам и сборам по итогам работы Участника за предшествующий год работы в нестационарном торговом объекте:

- 1 балл – получает Участник по данному лоту при отсутствии задолженности.

3.11. По результатам оценки конкурсной документации Конкурсная комиссия определяет победителя Конкурса по бальной системе по каждому лоту. Итоговая оценка заявки Участника рассчитывается путем сложения оценок, присвоенных соответствующему Участнику по критериям, указанным в пункте 5.9. настоящего Положения. Каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер в порядке уменьшения степени выгодности, содержащихся в них условий. Заявке на участие в Конкурсе, в которой содержатся лучшие условия, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках на участие в Конкурсе содержатся одинаковые условия, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в Конкурсе, содержащих такие же условия.

3.12. Победителем Конкурса признается Участник, который предложил лучшие условия на основе критериев, указанных в конкурсной документации, и заявке на участие в Конкурсе, которого присвоен первый номер.

3.13. Члены Комиссии не имеют права разглашать сведения, содержащиеся в заявке Участников.

3.14. Участник имеет право на основании письменного заявления отозвать свою заявку или заменить заявку до истечения срока приема документов на участие в Конкурсе.

4. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе

4.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится по адресу: г. Туймазы, ул. Островского, д. 52, конференц-зал, 1 этаж, 19 мая 2022 года в 17 час. 00 мин. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе Конкурсной комиссией осуществляется публично.

4.2. Регистрация участников производится в день вскрытия конвертов – 19 мая 2022 года с 16 час. 00 мин. до 16 час. 55 мин. по адресу: г. Туймазы, ул. Островского, д. 52, конференц-зал, 1 этаж. Все присутствующие при вскрытии конвертов лица регистрируются в листе регистрации, составляемом и подписываемом секретарем Комиссии.

4.3. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (индивидуального предпринимателя) и почтовый адрес каждого участника Конкурса, конверт с заявкой на участие в Конкурсе, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, и являющихся критерием оценки заявок на участие в Конкурсе, объявляются при вскрытии

конвертов с заявками на участие в Конкурсе и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

4.4. Протокол вскрытия конвертов с заявками Участников Конкурса на право размещения нестационарных НТО ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии после вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе. Указанный протокол размещается Организатором конкурса в течение дня, следующего после дня подписания такого протокола на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4.5. Организатор конкурса обязан осуществлять аудиозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе. Любой Участник, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе, вправе осуществлять аудио- и видеозапись вскрытия таких конвертов.

5. Оформление результатов конкурса

5.1. Конкурсной комиссией оформляется протокол рассмотрения заявок и определения Победителей Конкурса, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами Конкурсной комиссии, в день окончания рассмотрения заявок на участие в Конкурсе. Итоговый протокол, не позднее дня, следующего после подписания, размещается на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.2. Протокол рассмотрения заявок и определения Победителей Конкурса является основанием для заключения с Победителем договора на право размещения НТО.

5.3. В случае уклонения Победителя от заключения Договора или отсутствия платежного документа об оплате права на размещение НТО в сроки, указанные в п. 8.2.2. Положения, он утрачивает право на размещение НТО.

5.4. Итоги проведения Конкурса размещаются на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

6. Заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг

6.1. Договор с Победителем заключает Администрация.

Организатор конкурса в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола передает Победителю один экземпляр протокола и проект Договора (приложение №6) на право размещения НТО, который составляется путем включения условий исполнения Договора, предложенных Победителем в заявке на участие в Конкурсе, в проект Договора, прилагаемый к конкурсной документации.

6.1.1. Договор о размещении нестационарного НТО заключается между Победителем и Администрацией при наличии платежного документа об оплате права на размещение НТО.

6.1.2. В течение 5 рабочих дней со дня получения от Организатора конкурса проекта Договора Победитель обязан подписать Договор, представить все экземпляры Договора Организатору конкурса и документы о внесении оплаты за право размещения НТО.

В случае, если Победителем не исполнены требования настоящего пункта, такой Победитель признается уклонившимся от заключения Договора.

6.1.3. При уклонении Победителя от заключения Договора Конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления факта указанного уклонения, составляется протокол об отказе от заключения Договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, сведения о фактах уклонении Победителя от заключения Договора на право размещения НТО.

Протокол об отказе от заключения Договора подписывается всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии в день его составления. Протокол об отказе от заключения Договора составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора конкурса.

Протокол об отказе от заключения Договора размещается Организатором конкурса на официальном сайте Администрации муниципального района Туймазинский район в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания указанного протокола передает один экземпляр протокола лицу, который отказывается от заключения Договора.

6.2. В случае если Победитель уклонился от подписания Договора, Конкурсная комиссия заключает Договор с Участником, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер.

6.2.1. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения Договора (протокола об уклонении победителя конкурса от заключения Договора) передает Участнику, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект Договора на размещение НТО, который составляется путем включения условий исполнения Договора, предложенных участником Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер. Указанный проект Договора подписывается Участником, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер и в течение 5 (пять) рабочих дней представляется Организатору конкурса.

6.2.2. В случае признания Участника Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, уклонившимся от заключения Договора, Конкурсной комиссией составляется протокол об уклонении участника Конкурса от заключения Договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора конкурса. Протокол об уклонении Участника от заключения Договора размещается Организатором конкурса на официальном сайте Администрации муниципального района Туймазинский район в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, уклонившемуся от подписания Договора.

6.2.3. В случае если Договор на размещение НТО не заключен с Победителем или с Участником, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, Конкурс признается несостоявшимся.

6.3. Победитель не вправе передавать право на размещение НТО третьим лицам.

6.4. В случае реорганизации, изменения наименования и (или) адреса юридического лица, адреса и (или) паспортных данных индивидуального

предпринимателя, Победителю в течение 5 (пяти) рабочих дней необходимо предоставить сведения Организатору конкурса для внесения соответствующих изменений в Договор.

6.5. Специализация НТО является существенным условием Договора. Изменение специализации не допускается.

6.6. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия Схемы размещения. Действие Договора распространяется только на НТО, указанный в нем.

6.7. Договор заключается отдельно на каждый НТО.

6.8. Договор на право размещения НТО заключается с Победителем не ранее чем через 5 рабочих дней и не позже 15 рабочих дней со дня подписания итогового протокола.

6.9. Размер начальной (минимальной) оплаты по Договору на размещение НТО определяется согласно Методике определения начальной (минимальной) стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

6.10. Плата по Договору производится:

- для осуществляющих торговлю во временных конструкциях и передвижных средств развозной торговли (палатки, лотки, торговые автоматы, места для реализации бахчевых культур, передвижные сооружения, цистерны и др.) – до заключения настоящего Договора;

- для осуществляющих торговую деятельность в киосках и павильонах – равными долями ежеквартально не позднее 10 числа первого календарного месяца оплачиваемого периода. Первый платеж производится до заключения настоящего Договора.

6.11. Размер платы за размещение НТО увеличивается не ранее чем через год после заключения Договора, и не чаще одного раза в год на величину уровня инфляции, установленного законом Российской Федерации о федеральном бюджете.

6.12. Плата по Договору на размещение НТО перечисляется в бюджет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

Реквизиты для оплаты по договору на право размещение НТО:

получатель УФК по Республике Башкортостан (Администрация муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан)
ИНН 0269023438
КПП 026901001
счет банка 40102810045370000067
номер счета 03100643000000010100
банк Отделение – НБ Республика Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан г. Уфа
БИК 018073401
ОКТМО 80651101
КБК 70611109080050000120

Назначение платежа Плата по договору на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту №_____, Конкурс № 22, дата.

Управляющий делами
Администрации
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан Д.М. Арсланова

Приложение № 1
к Конкурсной документации по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Форма заявления
для участия в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг

Председателю комиссии
по проведению конкурса на
размещение нестационарных
торговых объектов
(объектов по оказанию услуг)
на территории муниципального
района Туймазинский район
Республики Башкортостан

ЗАЯВЛЕНИЕ
на участие в конкурсе № 22 на право размещения нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг, лот № _____

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О.
_____
индивидуального предпринимателя)
в лице _____
(должность руководителя или уполномоченного, Ф.И.О.)
юридический (домашний) адрес _____
Ф.И.О. руководителя предприятия _____
ИНН _____
ОГРН _____
контактный телефон _____
Описание объекта:
Тип объекта _____
место (адрес) размещения _____
площадь объекта _____
срок (период) размещения _____
специализация _____
ассортимент товаров _____

С Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан ознакомлен и обязуюсь его соблюдать.

"___" _____ 2022 г. _____ _____
(дата подачи заявления) (Ф.И.О. предпринимателя, руководителя организации, доверенного лица) (подпись)

М.П.

Приложение № 2
к Конкурсной документации по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Сведения об участнике конкурса №22

1. Для индивидуальных предпринимателей

Фамилия, имя, отчество	
Паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан	
Адрес регистрации места жительства	
Адрес фактического проживания	
Контактный телефон, факс, адрес электронной почты	
Контактное лицо	

2. Для юридических лиц

Наименование (полное, сокращенное)	
Организационно-правовая форма	
Почтовый адрес	
Юридический адрес	
Фактическое место нахождения	
Контактный телефон, факс, адрес электронной почты	
Контактное лицо	

3. Для налогоплательщиков налога на профессиональный доход (самозанятых)

Фамилия, имя, отчество	
Паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан	
Адрес регистрации места жительства	
Адрес фактического проживания	

Контактный телефон, факс, адрес электронной почты	
Контактное лицо	

"___" _____ 20__ г. _____ _____
(дата) (Ф.И.О. предпринимателя, руководителя организации, доверенного лица) (подпись)

М.П.

Приложение № 3
к Конкурсной документации по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЛОТУ № _____

от_____

(для юридического лица - наименование, для индивидуального предпринимателя, налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятых) - Ф.И.О.)

Наименование	Конкурсное предложение участника конкурса
Цена Договора, руб. за весь период размещения нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг	
Эскизное предложение (эскиз, фото). Для торговых киосков и павильонов – эскиз, согласованный с отделом архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Туймазинкий район РБ	
Наличие документов, подтверждающих статус участника конкурса в качестве производителя	
Количество рабочих мест, которые будут созданы в случае размещения нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг	

«____» _____ 20___ года _____ _____

(дата) (Ф.И.О. предпринимателя, руководителя организации, самозанятого или доверенного лица) (подпись)

М.П. (при наличии)

Приложение № 4
к Конкурсной документации по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

ОПИСЬ
документов, представляемых для участия в конкурсе №22
на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории муниципального района
Туймазинский район Республики Башкортостан

от "___" _____ 2022 г.

_____
(лот № ____, адрес, тип объекта и специализация объекта)

_____

Настоящим

_____
(наименование участника конкурса)

подтверждает, что для участия в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта направляются ниже перечисленные документы.

№ п/п	Наименование документа	Страниц с__ по__	Кол-во страниц
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
…			
	Всего листов		

Примечание: в опись включаются все документы, подаваемые заявителем для участия в конкурсе, в том числе и заявка.

Заявитель _____ (_____)
(подпись) (ФИО)

М.П.

Приложение № 5
к Конкурсной документации по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

зарегистрированный по адресу: _____
_____,
документ, удостоверяющий личность:_____
(вид документа)

_____
(серия, № документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Я проинформирован(а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными в рамках выполнения Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а именно: систематизация, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, передача, уничтожение персональных данных.

Я оставляю за собой право требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уточнения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для целей обработки.

_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(ФИО)

Приложение № 6
к Конкурсной документации по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Типовая форма договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

"___" _____ 2022 г.

Администрация муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны, и
_____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Победитель конкурса», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Победителю конкурса право на размещение нестационарного торгового объекта:
(тип объекта) _____,
специализация объекта _____,
группа товаров
_____,
ассортимент товаров _____
_____,
режим работы _____,
Площадь объекта _____ кв. м на участке по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан:
_____
(место расположения объекта)
на срок с _____ 20__ года по _____ 20__ года.

1.2. Настоящий договор заключен по итогам конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан (далее – Договор), проведенного _____ 20___года, в соответствии с Протоколом № _____.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по «____» _____20 _ года. По истечению действия срока Договор на новый срок оформляется в соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

1.4. Специализация объекта является существенным условием настоящего Договора. Одностороннее изменение Победителем конкурса специализации не допускается.

II. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация:

2.1.1. осуществляет контроль за выполнением Победителем конкурса условий настоящего Договора.

Принимает меры по недопущению самовольного переоборудования (реконструкции) нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг, в том числе влекущего придание ему статуса объекта капитального строительства.

Принимает меры по демонтажу самовольно установленных нестационарных торговых объектов.

2.1.2. в одностороннем порядке расторгает Договор в случаях и порядке, которые установлены настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами, регулирующими размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

2.2. Администрация предоставляет Победителю конкурса право на размещение нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Туймазинский район, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Победителю конкурса по настоящему Договору, не может быть передано другим лицам.

2.3. Победитель конкурса:

2.3.1. обеспечивает установку Объекта, его готовность к использованию в соответствии с эскизом (фото);

2.3.2. своевременно вносит плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором;

2.3.3. использует Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего договора. Обеспечивает наличие соответствующего для вида деятельности торгового оборудования, предназначенного для выкладки товаров и хранения запасов, холодильное оборудование при реализации скоропортящихся пищевых продуктов, оборудования для оказания услуг;

2.3.4. обеспечивает наличие на фасаде Объекта вывески с указанием фирменного наименования, режима работы.

2.3.5. обеспечивает сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения;

2.3.6. обеспечивает соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов, образовавшихся в результате использования объекта, заключив договор на вывоз мусора с региональным оператором.

При реализации продовольственных групп товаров и оказании услуг общественного питания, в соответствии санитарно-гигиеническими требованиями и нормативами, обеспечивает подключение киосков и павильонов к системе водоснабжения и канализации.

При отсутствии центрального водоснабжения и канализации – обеспечивает бесперебойную доставку и использование воды, отвечающей требованиям качества воды центрального водоснабжения, вывод стоков с последующей дезинфекцией емкости для стоков в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При размещении временных нестационарных торговых объектов - обеспечивает размещение туалетов, расположенных в радиусе не более 100 м от нестационарных торговых объектов, допускается использование туалетов близлежащих предприятий на договорной основе.

2.3.7. обеспечивает соблюдение санитарных, градостроительных, экологических, противопожарных норм и правил, условий труда работников при наличии таковых.

2.3.8. не допускает загрязнения, захламления места размещения объекта;

2.3.9. обеспечивает своевременный демонтаж объекта и приведение прилегающей к объекту территории в первоначальное состояние в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения условий настоящего Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом V настоящего договора;

2.3.10. Исполняет решения комиссии Администрации муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан;

2.3.11. выполняет условия, предусмотренные нормативно-правовыми актами, регулирующими размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

2.3.12. Победитель конкурса вправе досрочно отказаться от исполнения условий настоящего Договора по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящим Договором, нормативно-правовыми актами, регулирующими размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и действующим законодательством Российской Федерации.

III. Платежи и расчеты по договору

3.1. Цена договора на право размещения нестационарного торгового объекта по настоящему договору составляет_____ (_____) руб. ___ коп., НДС не облагается.

3.2. Плата по договору производится Победителем конкурса путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:
получатель УФК по Республике Башкортостан (Администрация муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан)

ИНН 0269023438
КПП 026901001
счет банка 40102810045370000067
номер счета 03100643000000010100
банк Отделение - НБ Республика Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан г. Уфа
БИК 018073401
ОКТМО 80651101
КБК 70611109080050000120
Назначение платежа Плата по договору на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту №_____, Конкурс №22, дата.

3.2.1. Плата по договору вносится:

- для осуществляющих торговлю во временных конструкциях и передвижных средств развозной торговли (палатки, лотки, торговые автоматы, места для реализации бахчевых культур, передвижные сооружения, цистерны и др.) – до заключения настоящего договора;

- для осуществляющих торговую деятельность в киосках и павильонах – равными долями ежеквартально не позднее 10 числа первого календарного месяца оплачиваемого периода. Первый платеж производится до заключения настоящего договора.

3.3. Подтверждением исполнения обязательств Победителем конкурса по оплате по настоящему договору является платежный документ о перечислении денежных средств в бюджет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

3.4. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта увеличивается не ранее чем через год после заключения договора, и не чаще одного раза в год на величину уровня инфляции, установленного законом Российской Федерации о федеральном бюджете.

IV. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При нарушении сроков оплаты стоимости права по договору Субъект торговли уплачивает в бюджет муниципального района пени из расчета одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от размера неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки до фактической оплаты или расторжения настоящего договора. Расторжение настоящего договора не освобождает Субъекта от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Субъектом своих обязательств по настоящему договору.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

V. Расторжение договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Администрация досрочно в одностороннем порядке отказывается от исполнения настоящего договора по следующим основаниям:

5.2.1. прекращение Победителем конкурса в установленном законом порядке своей деятельности;

5.2.2. неисполнение хозяйствующим субъектом осуществления торговой деятельности, оказания услуг через НТО на протяжении 30 календарных дней.

5.2.3. наличие в период действия настоящего Договора двух фактов нарушений его условий, что подтверждено соответствующими актами обследования нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг на предмет выполнения участником требований настоящего Договора:

а) передача прав по настоящему договору третьим лицам;

б) неисполнение Победителем обязательства по соблюдению специализации нестационарного торгового объекта;

в) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг эскизу (фото) (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

г) нарушение правил благоустройства, утвержденных Советами городского и сельских поселений муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан;

5.2.4. неисполнение Победителем конкурса обязательств по своевременному внесению платы по настоящему Договору или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по настоящему Договору на срок два месяца;

5.2.5. несоответствие или самовольное изменение места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной схеме;

5.2.6. принятие Администрацией, иными органами в установленном порядке следующих решений:

а) об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом и объектом по оказанию услуг, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, организацией парковочных карманов;

б) о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

5.2.7. установка холодильного и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг. Данное требование не распространяется на передвижные средства развозной и разносной торговли, а также на те случаи, когда это предусмотрено эскизом (фото);

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Администрация в течение 5 рабочих дней с момента принятия решения о досрочном прекращении действия Договора направляет Победителю конкурса письменное уведомление почтовой связью об отказе от исполнения условий Договора и публикует соответствующее извещение на официальном сайте Администрации. В случае, если указанное уведомление было возвращено в Администрацию с отметкой на почтовом извещении об отсутствии данного лица по указанному адресу либо о его уклонении от получения почтового отправления, а

также по истечении срока хранения, то Договор будет считаться расторгнутым по истечении 10 дней после даты поступления (возвращения) в Администрацию данного уведомления.

5.4. В случае досрочного прекращения действия Договора по инициативе Администрации нестационарный торговый объект и объект по оказанию услуг подлежит демонтажу Победителем конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения им уведомления о расторжении Договора и публикации соответствующего извещения на сайте Администрации, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.

5.5. В случае подачи Победителем конкурса соответствующего заявления о прекращении деятельности в адрес Администрации, действие Договора прекращается досрочно в одностороннем порядке.

При этом демонтаж нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг осуществляется Победителем конкурса самостоятельно в течение 10 (десяти) рабочих дней, понесенные затраты субъекту торговли не компенсируются.

5.6. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.2.6 настоящего Договора, Победитель уведомляется Администрацией в письменной форме не менее чем за 30 календарных дней о расторжении Договора и сроке демонтажа нестационарного торгового объекта. Нестационарный объект торговли подлежит переносу на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг с оформлением Договора на размещение НТО на срок, указанный в предыдущем Договоре.

Свободное место предоставляется Администрацией только для размещения НТО аналогичного вида и специализации.

В случае отказа собственника, владельца, пользователя НТО от размещения НТО на свободном месте, а также в случае отсутствия свободного места, НТО подлежит демонтажу силами и за счет собственника, владельца, пользователя НТО, а Договор подлежит досрочному расторжению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, Договором.

5.7. Функционирование НТО по истечении установленного срока действия Договора, считается незаконным и владельцы нестационарного торгового объекта несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.8. Демонтаж нестационарных объектов и освобождение земельных участков в добровольном порядке производятся собственниками нестационарных торговых объектов за счет собственных средств. В случае невыполнения собственником нестационарного торгового объекта демонтажа в указанный в уведомлении срок Администрация муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан обращается в суд.

VI. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми актами, регулирующими размещение нестационарных

торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

6.2.Споры, по которым Стороны не пришли к соглашению, подлежат рассмотрению судебными органами по месту нахождения Хозяйствующего субъекта, в соответствии со статьей 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и статьей 37 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.4. Споры по договору разрешаются в судебном порядке.

6.5. Все изменения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, составленными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

6.6. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть:

приложение № 1 – эскиз (фото) нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

приложение № 2 – платежный документ об оплате права на размещение нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг.

VII. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация:	Субъект:
_____	_____
Адрес: _____	Адрес: _____
ИНН/КПП _____	ИНН/КПП _____
р/с _____	р/с _____
в _____	в _____
к/с _____	к/с _____
ОКАТО _____	ОКАТО _____
ОКОНХ _____	ОКОНХ _____
ОКПО _____	ОКПО _____
_____	_____
(подпись)	(подпись)
М.П.	М.П.