**Пояснительная записка**

**по муниципальному контролю (надзору) на территории сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан**

Нормативно –правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля (надзора):

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 26.12.2008 №294 –ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля ( надзора) и муниципального контроля»

- Решение №121 от 09.08.2017 г. «Об утверждении Административного регламента исполнения администрацией сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальной функции « Осуществление муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан».

- Решение №147 от 28.12.2012 г. «Об утверждении Положения о жилищном контроле на территории сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан».

Планирование и выделение бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций не предусмотрено.

Кадровое обеспечение по контролю: проведение муниципального контроля на территории сельского поселения осуществляется Администрацией сельского поселения Субханкуловский сельсовет в лице 2 специалистов 1 категории – землеустроителей.

Основанием для проведения плановой проверки является план, утвержденный Главой сельского поселения Субханкуловский сельсовет, согласованный с органами прокуратуры с соблюдением процедуры, установленной Федеральным законом от 26.12.2008 №294 –ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проверки не проводились.

В отношении физических лиц проведено 20 проверок, выявлено 15 нарушений, устранено – 15 нарушений.

Эксперты и представители экспертных организаций, не привлекались к проведению мероприятий по контролю.

И.о.главы сельского поселения

Субханкуловский сельсовет Р.Н.Шангареев