

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһЫ

Туймазы районы

муниципаль районының

Собханғол ауыл советы

ауыл биләмәһе Хакимиәте

452774, Башкортостан Республикаһы,

Туймазы районы, Собханғол ауылы,

Мәктәп урамы, 10

Тел (34782) 43-2-01, факс 43-2-01



Администрация
Сельского поселения
Субханкуловский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

452774, Республика Башкортостан,
Туймазинский район, село Субханкулово,
улица Школьная, 10.

Тел (34782) 43-2-01, факс 43-2-01

КАРАР

«29» ноября 2017 й.

№ 332

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» ноября 2017 г.

Об условиях приватизации арендуемого объекта муниципального нежилого фонда – нежилое помещение на I этаже 4-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Субханкулово, ул.Строительная, д.2

В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район от 21.07.2017 № 114 (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Совета сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район от 11.02.2009 года № 140 (с изменениями и дополнениями).

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: нежилое помещение на I этаже 4-этажного жилого дома (кадастровый номер 02:65:040107:422), общей площадью 78,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с.Субханкулово, ул.Строительная, д.2.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа арендуемого имущества с предоставлением преимущественного права субъекту малого предпринимательства – Обществу с ограниченной ответственностью «ЖилБытСервис»;*

рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету № 96/2017 от 16.11.2017 года об оценке рыночной стоимости, выполненного оценщиком Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года), в размере 360 000 (триста шестьдесят тысяч) рублей;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме в валюте Российской Федерации (рублях) одновременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи или в рассрочку в соответствии с согласованным сторонами графиком. Срок рассрочки не менее пяти и не более семи лет. Право выбора порядка оплаты (одновременно или в рассрочку) и срока рассрочки принадлежит Арендатору.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы с Администрацией сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета сельского поселения Субханкуловский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 22.10.2013 года №198, осуществить:

подготовку проекта договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

контроль за исполнением условий договора.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Субханкуловский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район



Ф.М.Сайфуллин